

Regione del Veneto
 Provincia di Treviso
Comune di Salgareda

3a Variante
 P.I. 2015-2019

Elaborato 2 3 9 Scala 1:2.000

Zone significative: Campo di Pietra

COMUNE DI SALGAREDA

Autore: Delfino C.C. N.1 del 15/09/2018
 Approvato: Delfino C.C. N.19 del 20/10/2018
 DATA: Novembre 2018

LEGENDA		Zone Significative	N.T.O.
	Confine Comunale		
	Aree di urbanizzazione consolidata		
DISCIPLINA DEL SUOLO			
Suddivisione in Zone Omogenee (Z.T.O.):			
	Zone a Tessuto Inedificativo Omogeneo di Antica origine	Art. 40	Art. 41
	Zone a Tessuto Inedificativo Omogeneo a prevalente destinazione Residenziale	Art. 41	Art. 42
	Zone a Tessuto Inedificativo Omogeneo a servizi esterni agli ambiti urbani	Art. 42	Art. 43
	Zone a Tessuto Inedificativo Omogeneo Produttivo Convenzionato Confermato	Art. 43	Art. 44
	Zone a Tessuto Inedificativo Omogeneo Produttivo Spesso non amplabile	Art. 44	Art. 45
	Zone a Tessuto Inedificativo Omogeneo Nuclei residenziali in zona agricola	Art. 45	Art. 46
Territorio agricolo			
	Territorio agricolo perurbano	Art. 46	Art. 51
	Territorio agricolo di importanza paesaggistica	Art. 51	Art. 51
	Territorio agricolo di connessione naturalistica	Art. 51	Art. 51
	Schede Progetto delle Costruzioni esistenti non più funzionali alle esigenze del fondo agricolo	Art. 51	Art. 52
Attrezzature per servizi di interesse comune			
	Usi fruibili		
	In progetto		
	Sa - Aree per l'istituzione con cod. rif. specifiche R.V.	Art. 54	Art. 54
	Sb - Aree per attrezzature di interesse comune con cod. rif. specifiche R.V.	Art. 54	Art. 54
	Sc - Aree attrezzate a parco, gioco e sport con cod. rif. alle specifiche R.V.	Art. 54	Art. 54
	Sd - Aree per il parcheggio (codice di riferimento specifiche R.V. n°95)	Art. 54	Art. 54
	Viabilità di progetto o da ricalibrare	Art. 57	Art. 57
	Percorsi ciclopedonali (esistenti e in progetto)	Art. 58	Art. 58
SPECIFICITA' DEGLI INTERVENTI			
	Ambiti di ricorrenza funzionale delle aree produttive esistenti non amplabili	Art. 45	Art. 45
	Ambiti a destinazione produttiva confermata	Art. 44	Art. 44
	Aree idonee per il miglioramento della qualità urbana	Art. 50	Art. 50
	Ambiti di riqualificazione e ricorrenza	Art. 50.1	Art. 50.1
	Limiti fisici alla nuova edificazione	Art. 4.2	Art. 4.2
	Area Progetto (P.U.A.)	Art. 4.2.2	Art. 4.2.2
	P.U.A. Vigenti (convenzionali o collaudati)	Art. 4.2.1	Art. 4.2.1
	P.U.A. Decaduti (vigenti solo per la parte normativa)	Art. 4.2.1	Art. 4.2.1
	Scheda Progetto con numero di riferimento alle Tabelle di Normativa	Art. 40.2	Art. 40.2
	Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)	Art. 49	Art. 49
	Aree Inedificabili (ex art.7 L.R. 16 marzo 2015 n°4)	Art. 40.3	Art. 40.3
	Attività Produttive in zona impropria (con n° riferimento specifiche Schede Progetto)	Art. 48	Art. 48
	Edifici di valore Storico-Tormentale, Monumentale e Ville Venete (con grado di protezione)	Art. 10-11-12-25	Art. 10-11-12-25
VALORI E TUTELE			
	Contesti figurativi	Art. 31	Art. 31
	Conti visuali - tipo 1	Art. 29	Art. 29
	Conti visuali - tipo 2	Art. 29	Art. 29
	Ville Venete	Art. 12	Art. 12
	Pertinenze scoperte da tutelare	Art. 38	Art. 38
	Stopping stone	Art. 35	Art. 35
	Filari alberati d'alto fusto (resistenti ed in progetto)	Art. 36.1	Art. 36.1
VINCOLI E/O ELEMENTI DI VINCOLO			
	Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004 art.10	Art. 10	Art. 10
	Vincolo Monumentale	Art. 9	Art. 9
	Vincolo paesaggistico D.Lgs. 42/2004	Art. 18	Art. 18
	Corsi d'acqua	Art. 24	Art. 24
	Vincolo a verde privato	Art. 19	Art. 19
	Fasce di rispetto all'ideografia principale	Art. 20	Art. 20
	Fasce di rispetto stradali	Art. 22	Art. 22
	Fasce di rispetto dagli elettrodotti	Art. 25	Art. 25
	Fasce di rispetto cimiteriali	Art. 21	Art. 21
	Fasce di rispetto dai depuratori	Art. 23	Art. 23
	Fasce di rispetto dai metanodotti	Art. 23	Art. 23
	Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico	Art. 31 p.24	Art. 31 p.24
	Allevamenti zootecnici		

